

COMMUNIQUE DE PRESSE AKERYS

✦ **BELFORT (90), le 18 mars à 11 heures, Etienne Butzbach, Maire de Belfort et Président de la Communauté d'Agglomération Belfortaine et François Jouven, Président d'AKERYS, inaugurent la résidence Louis DOUTEY, en présence d'Yves Ackermann, Président du Conseil Général du Territoire de Belfort et de Territoire Habitat et de Jean Mercier, Directeur Régional d'AKERYS Promotion.**

La résidence Louis DOUTEY, programme de standing sécurisé, se compose de 137 appartements (type 2 au type 4) et de 8 villas avec jardin privatif (type 4 au type 5).

Les logements, majoritairement dédiés à l'accession à la propriété et à l'investissement locatif, sont pourvus de cuisine et salle de bains équipées, de chambres avec placards aménagés, de cellier, balcon, garage ou parking.

Pour répondre aux préoccupations de la municipalité en matière de diversité de logements, AKERYS, en étroite collaboration avec le Conseil Général et Territoire Habitat de Belfort, a rétrocédé 20 appartements et 4 villas destinés à pourvoir le parc de logement social. Ces derniers sont équipés de chauffage individuel au gaz et de compteurs d'eau individuels dont les relevés se feront à distance par télémetrie (opération pilote pour la CAB).

Bénéficiant d'une situation de choix, proche de toutes les infrastructures qui facilitent le quotidien, la résidence Louis DOUTEY s'intègre parfaitement au schéma de cohérence et d'organisation territoriale.

La remise des clés s'est tenue le 28 janvier 2010 en présence de Monsieur Ackermann.

La gestion de la résidence est confiée à AKERYS Services Immobiliers, qui en tant que syndic de copropriété, veille à sa pérennité et à son entretien.

**Résidence Louis DOUTEY
32, rue Parmentier
90 000 BELFORT**

Territoire Habitat de Belfort

Territoire habitat est l'Office Public de l'Habitat du Territoire de Belfort. Présent dans plus de 40 communes du département, il possède 11 775 logements ou équivalents logements.

Sa vocation est de loger les populations et de construire des logements ou d'en acquérir auprès de ses partenaires (Collectivités locales ou promoteurs immobiliers). L'exemple de la Résidence Louis DOUTEY illustre parfaitement ce type de partenariat.

A propos d'AKERYS

Le Groupe AKERYS existe depuis plus de vingt ans. L'originalité de son modèle est d'avoir rapidement intégré l'ensemble des métiers qui accompagnent un projet immobilier.

Pour chaque réalisation de nouveaux programmes, le Groupe AKERYS recherche et sélectionne des terrains en élaborant des projets adaptés au marché, à la demande de logements, et aux attentes des clients.

La recherche de mixité a conduit AKERYS à offrir, en complément de ses produits en investissement locatif :

- des logements en accession à la propriété .
- des logements sociaux : AKERYS Promotion s'est positionné, avec succès, sur les appels d'offres initiés par le gouvernement dans le cadre du plan de relance.
- des résidences thématiques avec services pour les étudiants, seniors, les touristes ou les jeunes actifs.

✈ Groupe AKERYS - Indicateurs pour l'exercice 2008/2009

- . 5 373 logements livrés
- . 7 038 logements en construction
- . 4 152 logements commercialisés dont 1 395 pour le compte de promoteurs externes
- . 20 085 locations réalisées
- . 55 469 mandats de gestion
- . 798 résidences en gestion de copropriété

CONTACT PRESSE

Directrice de la Communication : Annie Kirner

5, esplanade Compans Caffarelli - Bât. IB / BP 57- 31902 Toulouse Cedex 09

contact-presse@akerys.fr

05 61 12 97 55

